
Fra: "hrb" <hrb@skforsyning.dk>
Til: "Poul Jensen" <skovsoeparken@mail.dk>
Sendt: fredag, 24. april 2020 11:53:44
Emne: Re: Grundejerforeningen Skovsøparken, Slagelse

Hej Poul

Som tidligere omtalt så har jeg bedt kundecenteret om at udskyde afregningen vedr. de ekstra stik indtil vi har holdt møde med jer. Det var i sidste øjeblik, så derfor kommer jeg til at undersøge sagen nærmere. Jeg vender tilbage mandag.
God weekend.

Med venlig hilsen

Henrik Birch
Adm. direktør

Telefon: 58 36 25 19
Mobil: 21 71 04 28

Den 24. apr. 2020 kl. 08.05 skrev Poul Jensen <skovsoeparken@mail.dk>:

Hej Henrik

Søndermarksvej 12 har allerede fået en opkrævning, selv om du skriver, at I har udskudt det?

Kan alle grundejere forvente at få en opkrævning inden for de nærmeste dage?

Med venlig hilsen

Poul Jensen

Fra: "hrb" <hrb@skforsyning.dk>
Til: "Poul Jensen" <skovsoeparken@mail.dk>
Sendt: tirsdag, 21. april 2020 14:44:10
Emne: SV: SV: Grundejerforeningen Skovsøparken, Slagelse

Kære Poul

Hermed vender vi tilbage til sagen vedr. Skovsøparken.

Indledningsvis skal jeg beklage, hvis du finder, at vores kommunikation til de berørte ejendomssejere i Skovsøparken ikke har været tydelig nok. Det vigtigste budskab står forhåbentligt klart - nemlig at vi anser det for sandsynliggjort, at de pågældende ledninger er ejet af SK Spildevand A/S.

Det baserer vi på det brev, som kloakforsyningen (på daværende tidspunkt Slagelse Kommune) har sendt til grundejerforeningen i Skovsøparken i 2003. Også selv om den pågældende tilkendegivelse fra

kloakforsyningen er højst usædvanlig. Spildevandsledninger på privat ejendom er normalt private jf. betalingsvedtægten.

Vi er ikke bekendt med, at der – udover tilkendegivelsen fra kloakforsyningen - skulle foreligge en egentlig myndighedsafgørelse vedrørende ejerskabet - herunder med officiel høring m.v.

På tilsvarende vis har vi heller ikke kendskab til, at ledningerne skulle være etableret i offentligt regi. Enkelte tinglyste deklARATIONER indikerer faktisk det modsatte, dvs. at ledningerne blev betragtet som private, før Slagelse Kommune fremsendte ovennævnte tilkendegivelse i 2003.

Nævnte forhold har næppe den store betydning for ejerforholdet, men i det omfang grundejerforeningen ligger inde med yderligere eller anden dokumentation, vil vi meget gerne bede om at få kopi af denne.

Samlet set er det således mit indtryk, at vi er enige med jer om ejerforholdene, og at vi har ageret i tillid til den information, som vi har modtaget fra jer.

Oprindeligt var det meningen, at de nye opkrævninger med den regulering, der blev varslet i maj 2019, skulle have været udsendt nu. Jævnfør den orientering vi har fremsendt til alle både pr. SMS og pr. brev. Vi har tilladt os at udskyde opkrævningen et kvartal og håber, at den samlede bestyrelse fra Skovsøparken vil have ulejlighed med at deltage i et møde snarest mulig om sagen.

Da vi modtager en del henvendelser fra beboere i Skovsøparken, vil jeg bede om, at hele grundejerforeningens bestyrelse orienteres om denne henvendelse.

Med venlig hilsen

Henrik Birch
Adm. direktør